



# ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಟಿ. ಚೌಡಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕುಮಾರ ಪಾರ್ಕ್ ಪಶ್ಚಿಮ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 020.

## ತಿದ್ದುಪಡಿ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ದಿನಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 25.12.2023ರಂದು ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿದ್ದ ಇ-ಹರಾಜು ಮತ್ತು ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಬೆಂಆಪ್ರಾ/ಅಸ/ಇ-ಹರಾಜು/ಟಿ-04/2023-24, ದಿನಾಂಕ 22.12.2023ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಈ ಮೊದಲು ವಲಗೇರಹಳ್ಳಿ ಸಮುದಾಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಮಳಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ವಲಗೇರಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಮಳಿಗೆಗಳನ್ನು ಒಂದೇ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈಗ ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಲಗೇರಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ 5 ನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಹಲಗೇವಡೇರಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದ ಎರಡನೇ ಮಹಡಿಯ ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ 7ನ್ನು ಹರಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮೊತ್ತವನ್ನು 4.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಬದಲಾಗಿ 1.00 ಲಕ್ಷವೆಂದು ಓದಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ನಂತರದ ಮಳಿಗೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಇತರೆ ನಿಯಮ ಹಾಗೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಅನಾನುಕೂಲತೆಗಾಗಿ ಬಿಡಿಎ ವಿಷಾದ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತದೆ.

ವಲಗೇರಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಮಳಿಗೆಗಳು ಹಾಗೂ ಆಂಕರ್ ಶಾಪ್			
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ	ಮೂಲ ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
ನಲಮಹಡಿ			
1	ಆಂಕರ್ ಶಾಪ್ 1	1837.31	15923135.00
ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ			
2	2	142.03	1136240.00
3	4	142.03	1136240.00
4	6	132.02	1056160.00
5	7	132.02	1056160.00
ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ			
1	2	142.03	1065225.00
2	3	142.03	1065225.00
3	4	142.03	1065225.00
ವಲಗೇರಹಳ್ಳಿ ಸಮುದಾಯ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿನ ಮಳಿಗೆಗಳು			
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ	ಮೂಲ ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
ನಲ ಮಹಡಿ			
1	1	156.24	859320.00
2	2	156.24	859320.00
3	5	156.24	859320.00
4	8	156.24	859320.00
5	11	159.79	878845.00
6	12	159.79	878845.00
7	13	159.79	878845.00

ಹಲಗೇವಡೇರಹಳ್ಳಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿನ ಮಳಿಗೆಗಳು			
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಮಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಡಿಗಳಲ್ಲಿ	ಮೂಲ ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ			
1	8	174.85	1049100.00
2	9	175.38	1052280.00
3	10	173.77	1042620.00
4	11	194.54	1167240.00
5	14	177.00	1062000.00
6	15	188.30	1129800.00
ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ			
1	4	832.60	4995600.00
2	5	1164.66	6987960.00
3	6	781.17	4687020.00
4	7	993.68	5962080.00
ಮೂರನೇ ಮಹಡಿ			
1	1	1109.57	6657420.00
2	2	838.95	5033700.00
3	3	864.58	5187480.00
4	4	827.22	4963320.00

ಸಹಿ/ ಅಭಿಯಂತರ ಸದಸ್ಯರು

ಮಳಿಗೆಗಳ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಮಾಹಿತಿಗಳಿಗೆ ನಮ್ಮ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: [www.bdabangalore.org](http://www.bdabangalore.org) ಅಥವಾ <https://bda.karnataka.gov.in> ಗೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ.



# BANGALORE DEVELOPMENT AUTHORITY

T. Chowdaiah Road, Kumara Park West, Bengaluru - 560 020

## CORRIGENDUM

With reference to the e-Auction cum Open Auction Notification No. BDA/EM/e-Auction/T-04/2023-24, dated 22.12.2023 published in this newspaper on 25.12.2023, the Shops of Valagerahalli Commercial Complex and Shops of Valagerahalli Community Commercial Complex were earlier printed in single column and are now given separately and since Shop No. 1 and Shop No. 5 in the first floor of Valagerahalli Commercial Complex has been withdrawn from e-Auction cum open Auction. Shop No. 7 in second floor of Halagevaderahalli Commercial Complex has been added to the auction list. The EMD amount should be read as 1.00 lakh instead of 4.00 lakhs. Details of the shops after corrections are given below. The other terms and conditions of the Auction remain the same. BDA regrets for the inconvenience.

Valagerahalli Commercial Complex Shops & Anchor Shop			
Sl.No.	Shop No.	Area in Sq.ft	Amount in Rs.
<b>Ground Floor</b>			
1	Anchor Shop 1	1837.31	15923135.00
Sl.No.	Shop No.	Area in Sq.ft	Basic Amount in Rs.
<b>First Floor</b>			
1	2	142.03	1136240.00
2	4	142.03	1136240.00
3	6	132.02	1056160.00
4	7	132.02	1056160.00
<b>Second Floor</b>			
1	2	142.03	1065225.00
2	3	142.03	1065225.00
3	4	142.03	1065225.00
Valagerahalli Community Commercial Complex			
Sl.No.	Shop No.	Area in Sq.ft	Amount in Rs.
<b>Ground Floor</b>			
1	1	156.24	859320.00
2	2	156.24	859320.00
3	5	156.24	859320.00
4	8	156.24	859320.00
5	11	159.79	878845.00
6	12	159.79	878845.00
7	13	159.79	878845.00

Halagevaderahalli Commercial Complex Shops			
Sl.No.	Shop No.	Area in Sq.ft	Amount in Rs.
<b>First Floor</b>			
1	8	174.85	1049100.00
2	9	175.38	1052280.00
3	10	173.77	1042620.00
4	11	194.54	1167240.00
5	14	177.00	1062000.00
6	15	188.30	1129800.00
<b>Second Floor</b>			
1	4	832.60	4995600.00
2	5	1164.66	6987960.00
3	6	781.17	4687020.00
4	7	993.68	5962080.00
<b>Third Floor</b>			
1	1	1109.57	6657420.00
2	2	838.95	5033700.00
3	3	864.58	5187480.00
4	4	827.22	4963320.00

Sd/- Engineer Member

For location of shops and other information visit our website: [www.bdabangalore.org](http://www.bdabangalore.org) or <https://bda.karnataka.gov.in>