



# ನಿವೇಶನ ತಮ್ಮದಾಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೂಲಕ ಹೊಸವರ್ಷದ ಸಂಭ್ರಮ ಹಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳಿ

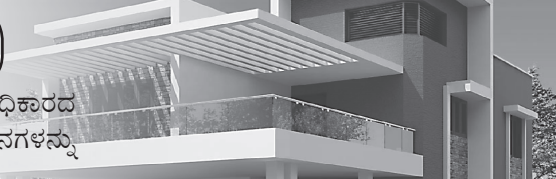


## ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಣೆ

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳ ಇ-ಹರಾಜು ಪ್ರಕಟಿಸಿದೆ. ಈ ನಿವೇಶನಗಳ ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳು, ಮಧ್ಯಂತರ ನಿವೇಶನಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಹರಾಜು ಮಾಡಬಹುದಾದ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಲೇವಾರಿ "ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಪ್ಲಾಟ್‌ಫಾರ್ಮ್" ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

## ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.500/- ಗಳ ಗುಣಕಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡ್ಡ್ ದರದ ಕನಿಷ್ಠ ಏರಿಕೆ

ಹರಾಜು ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿ 1984ರ ಅನುಸಾರ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು



ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಹಾಗೂ ನೇರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಆರಂಭಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 01.01.2021 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ

ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಹಾಗೂ ನೇರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಆರಂಭಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 01.01.2021 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ

ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಹಾಗೂ ನೇರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಆರಂಭಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 01.01.2021 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ

ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಹಾಗೂ ನೇರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಆರಂಭಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 02.01.2021 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ

ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಹಾಗೂ ನೇರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಆರಂಭಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 04.01.2021 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ

ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ತೆರೆಯುವ ಹಾಗೂ ನೇರ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಆರಂಭಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 05.01.2021 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ

ಕ್ರ.ಸಂ. 01 ರಿಂದ 76 ವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಆಸಕ್ತ ವ್ಯಕ್ತರಾಗಲು ಕೋರಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 20.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 21.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ. 77 ರಿಂದ 152 ವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಆಸಕ್ತ ವ್ಯಕ್ತರಾಗಲು ಕೋರಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 21.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 22.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ. 153 ರಿಂದ 228 ವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಆಸಕ್ತ ವ್ಯಕ್ತರಾಗಲು ಕೋರಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 22.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 25.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ. 229 ರಿಂದ 305 ವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಆಸಕ್ತ ವ್ಯಕ್ತರಾಗಲು ಕೋರಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 25.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 27.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ. 306 ರಿಂದ 374 ವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಆಸಕ್ತ ವ್ಯಕ್ತರಾಗಲು ಕೋರಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 27.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 28.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ. 375 ರಿಂದ 429 ವರೆಗೆ ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಆಸಕ್ತ ವ್ಯಕ್ತರಾಗಲು ಕೋರಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 28.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ. ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : 29.01.2021 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಗೆ.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 01-18.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 77-87.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 153-165.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 229-234.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 306-314.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 375-382.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 06-18.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 88-99.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 159-179.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 235-242.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 315-328.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 383-391.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 19-33.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 102-113.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 166-179.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 242-252.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 329-333.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 392-399.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 34-47.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 114-125.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 180-193.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 253-269.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 334-348.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 400-407.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 48-61.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 126-137.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 200-213.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 273-288.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 350-357.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 408-415.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 62-75.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 142-155.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 214-227.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 289-304.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 361-367.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 416-423.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 76-89.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 147-159.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 228-241.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 305-312.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 374-381.

Table with 4 columns: S.No, Bid No, Bid Price, Bid Amount. Includes bid details for plots 424-431.

ಇ-ಹರಾಜಿನ ಸಾಮಾನ್ಯ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮ-ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ. 1. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವವರು ಭಾರತೀಯ ಪ್ರಜೆಯಾಗಬೇಕು. 2. ಪ್ರತಿ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 4.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು (ರೂ.ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ) ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಿ, ಸರಿಯಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹಾಗೂ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು (ಇ-ಪ್ರೊಸ್ಯೂರಿಂಗ್ ಮಿಷನ್) ಪೋಸ್ಟಲ್ ಟ್ಯಾಕ್ಸ್‌ನಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಆದರೆ ಸರಿಯಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪಾಸ್‌ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. 3. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡಿದಾರರಿಗೆ / ಅತಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಿಡ್ಡಿದಾರರಿಗೆ ನಿವೇಶನದ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯದ ಪೈಕಿ 25% ರಷ್ಟು ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 4.00 ಲಕ್ಷ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ, ಪಾವತಿ ಮಾಡಬಹುದು. ಇ-ಹರಾಜು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡ ಅಂದಿನಿಂದ 72 ಗಂಟೆಗಳೊಳಗೆ (ಪ್ರಾಂತ್ಯ ರಜೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಕೆಳಕಂಡ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪಾಸ್‌ಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಚಲುವು ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ವಿಧಾನಕ್ಕೆ (ಡಿ.ಬಿ.ಎಸ್. 2ನೇ ಮಹಡಿ, ನಿರೀಕ್ಷಾ.ನಂ.308) ನೀಡುವಂತೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಮೂಲದ ಸೂಚನೆ ಪತ್ರವನ್ನು (Advice Letter) ಕಳುಹಿಸಲಾಗುವುದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸೂಚನೆ ಪತ್ರವು (Advice Letter) ತಲಪದೇ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಹರಾಜು ನಿವೇಶನದಾರರೇ ಕೆ.25ರನ್ನು ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ, ಮೌಲ್ಯದಂತೆ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಗೆ ಬಂದು ಸೂಚನೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದು, ಮೌಲ್ಯದಂತೆ ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಪರಿಶೀಲನೆ-ಕೇವಲ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಡಿ.ಬಿ.ಎಂ ಸಂಕೇತ ಕಾಪಿ, ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಪತ್ರವು, ಬೆಂಗಳೂರು - 560020 ಉಳಿತಾಯ ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ - ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉಳಿತಾಯ ಪಾಸ್‌ ಸಂಖ್ಯೆ :- 2828101053014 ಐ.ಎಸ್.ಎಸ್. ಕೋಡ್ :- CNR80002828 ಪಾವತಿಯ ವಿಧಾನ :- ಕೆ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. / ಎನ್.ಎ.ಎಸ್.ಟಿ. 4. ಪ್ರಾಥಮಿಕವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕದ ಇ-ಹರಾಜಿನ ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ Upload ಮಾಡಬೇಕು (ಗೌರಿಹಿರಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ನಿರೀಕ್ಷಾಧಿಕಾರಿ / ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದಲ್ಲಿ (ಎಸ್.ಆರ್.ಎಂ) ಎಂಬ ಪೈಕಿ ಕಛೇರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ದೃಢೀಕರಣದ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕೋಡ್-19 ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಇರುವ ಕಾರಣ, ವಿವೇಚನೆಯಲ್ಲಿ ಭಾರತೀಯ ರಾಯಭಾರಿ ಕಛೇರಿಗಳು (ಎಂಬಿಪಿ) ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಮುಚ್ಚಲಾಗುವುದರಿಂದ, ಇ-ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಇಚ್ಛಿಸುವ ಭಾರತೀಯ ಅನಿವಾಸಿಗಳು (NRI) ಪ್ರ-ಪ್ರಮಾಣ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ (Self Attested) ವನ್ನು ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಬಹುದು. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡಿದಾರರು ತದನಂತರ ಭಾರತೀಯ ರಾಯಭಾರಿ ಕಛೇರಿ (ಎಂಬಿಪಿ) ಯಿಂದ ಪಡೆದ ದೃಢೀಕೃತ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಬೇಕು. 5. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡಿದಾರರು ಕೆ.25 ರಷ್ಟು ಬಿಡ್ಡ್ ಹಣವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ಬಳಿಕ ಉದ್ದೇಶಿತ ಕೆ.75ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಬಿ.ಡಿ.ಎಂ ಯಿಂದ ಪತ್ರ ತಲುಪಿಸಿ 45 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. 6. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡಿದಾರರಿಗೆ EMD ಹಣ 4 ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳನ್ನು ಒಂದು ತಿಂಗಳ ಒಳಗೆ ಅವರ ಪಾಸ್‌ಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಲಾಗುವುದು. 7. ಇಚ್ಛಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮ-ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ :- www.bdbangalore.org ನಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಿ ನೀಡಿ. 8. ಇ-ಹರಾಜು ನಿವೇಶನಗಳ ಸಹಿಯ ವಿವೇಚನೆಗಾಗಿ Geo-Tag ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಧಿಕಾರಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ www.bdbangalore.org ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ | ಇಚ್ಛಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮ-ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ನಮ್ಮ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ :- www.bdbangalore.org | ಬಿಡಿಎಂ ನಿವೇಶನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 080-23368435/23368036 | ಹಾಗೂ ಇ-ಪ್ರೊಸ್ಯೂರಿಂಗ್ ಮಿಷನ್ ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿಚಾರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 080-46010000/22631200 ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ | ಸಂ. ಬೆಂಆರ್/ಅಸ/ಇ-ಹರಾಜು/ಟಿ-06/2020-21 ದಿನಾಂಕ: 28.12.2020 | ಸಬ್-ಅಭಿಯಂತರ ಸದಸ್ಯರು