



# ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಅ.ನೌಡಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕುಮಾರ ಪಾರ್ಕ್ ಪಡ್ಡೆಮ, ಬೆಂಗಳೂರು-560020.

Office: 23442271 / 73 (Extn.271), E-mail: fm@bdabangalore.org

000002

000003

ಸಂಖ್ಯೆ: ಬೆಂಅಪ್ರಾ/ಆಸ/ಇ-ಹರಾಜು/437/2020-21

ದಿನಾಂಕ: 06/10/2020

19

## ಅಧಿಕೃತ ಭೂಪನಾ ಪತ್ರ

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಖಾತಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಶುಲ್ಕ, ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ, ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ, ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ದಂಡ ಹಾಗೂ ನಿರ್ವಹಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ 28-08-2020, ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:76/2020.

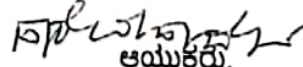
\*\*\*\*\*

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ:28-08-2020 ರ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:76/2020 ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಖಾತಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ಶುಲ್ಕ, ಅರ್ಜಿ ಶುಲ್ಕ, ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ, ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ದಂಡ ಹಾಗೂ ನಿರ್ವಹಣೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 06-10-2020 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗಿದೆ:

Sl No	Dimension	Existing fees (Rs)		Revised fees (Rs)	
<b>A. Change of Khata:</b>					
1.	6 x 9m <sup>2</sup> Sital Area	500		1,000	
2.	9 x 12m <sup>2</sup> Sital Area	2,000		4,000	
3.	12 x 18m <sup>2</sup> Sital Area	5,000		10,000	
4.	15 x 24m <sup>2</sup> Sital Area	10,000		20,000	
5.	>15 x 24m <sup>2</sup> Sital Area	15,000		30,000	
<b>B. Flat Purchase</b>					
		SC/ST	Others	SC/ST	Others
1.	Application fee	200	400	500	1,000
2.	Registration Fee	100	200	500	1,000
<b>C. Site Purchase</b>					
		SC/ST	Others	SC/ST	Others
1.	Application fee	200	400	500	1000
2.	Registration Fee				
a.	20' x 30' Site	500	1,000	1,000	1,500
b.	30' x 40' Site	2,000	2,000	3,000	5,000
c.	40' x 60' Site	4,000	4,000	5,000	10,000
d.	50' x 80' Site	5,000	5,000	7,000	15,000
<b>D. Vacant site penalty</b>					
a.	< 20' x 30'	5,000		5,000	
b.	>20' x 30' < 30' x 40'	10,000		15,000	
c.	30' x 40'	40,000		60,000	
d.	>30' x 40' <40' x 60'	80,000		1,20,000	
e.	>40' x 60' <50' x 80'	2,50,000		3,75,000	
f.	> 50' x 80'	4,00,000		6,00,000	
<b>E. Maintenance fees- Collected along with Property Tax</b>					
a.	≤ 20 x 30	Rs.100/Month			
b.	> 20 x 30 < 30 x 40	Rs.150 / Month			
c.	≥ 30 x 40 < 40 x 60	Rs.200 / Month			
d.	≥ 40 x 60 < 50 x 80	Rs.250 / Month			
e.	≥ 50 x 80	Rs.300 / Month			

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡುವಾಗ ಮೇಲಿನ ಪರಿಷ್ಕೃತ

ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

  
ಆಯುಕ್ತರು,

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ.

ಬೆಂಗಳೂರು.